Destination *Mer / Océan*
LOCATION

OLONNE SUR MER | *Vendée*

Résidence Les Grands Rochers

À quelques kilomètres des Sables d'Olonne, Olonne-sur-Mer bénéficie d'un positionnement stratégique, avec ses 250 km de côte alternant magnifiques plages et falaises abruptes. Olonne est une station balnéaire « verte », dynamique, entreprenante et accueillante où chacun pourra trouver le repos. Pour les amoureux de la nature, vous trouverez des plages de sable fin, des forêts ainsi que des ports de plaisance, pour les amateurs de Golf de nombreux terrains s'offrent à vous.

HÉBERGEMENT

À environ 2 km de l'océan (de sa grande plage) et du centre-ville, bordée par l'immense forêt des pins, la résidence est située dans un cadre sauvage et préservé. La plage est accessible par un sentier et une piste cyclable. Toutes les maisons disposent de cuisine équipée (plaques vitrocéramiques, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière, grille-pain), SDB aménagée, WC.

- **T2 4 Pers. (34 m² env.) :** séjour avec canapé lit, 1 chambre avec lit double.
- **T3 6 Pers. (48 m² env.) :** séjour avec canapé lit, 1 chambre avec lit double, 1 chambre avec lits superposés*.

**Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfant de moins de 6 ans.*

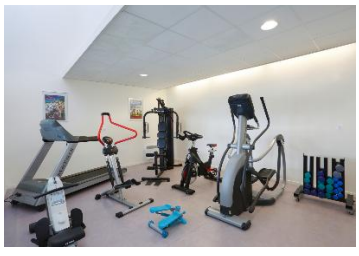
INFOS PRATIQUES

- Linge de lit : 12 €/Pers./change,
- Linge de toilette : 10 €/Pers./change,
- Prêt de lit bébé à réserver et selon disponibilité,
- Petit-déjeuner : 12 €/Pers./jour,
- Laverie : tarifs à voir sur place,
- Prêt de fer et table à repasser,
- Location TV : 42 €/semaine,
- Animaux admis : 60 €/semaine/animal,
- Accès internet dans les logements : 20 €/semaine/connexion,
- Ménage de fin de séjour (hors coin cuisine, vaisselle et poubelles) : 65 €/T2 4 Pers., 100 €/T3 6 Pers. déduits de la caution, si l'hébergement n'est pas laissé propre,
- Parking : gratuit,
- **Taxe de séjour** : à régler sur place.

LOISIRS ET SERVICES

Sur place *(gratuit)* ***:*** une piscine couverte chauffée, une piscine extérieure chauffée avec pataugeoire et un bassin extérieur avec toboggan (ouverture à Pâques selon météo), une salle de remise en forme, un sauna. Accès Wifi gratuit à l'accueil. Prêt de jeux de société, magazines.

À proximité : restaurants, commerces, musée, l'abbaye de St Jean d'Orbestier, l'église Notre-Dame-d'Olonne ou de Notre-Dame-de-Bon-Port. L'aquarium de la rochelle, golfs...



ACCÈS

A10, sortie 14 direction Cholet puis suivre Olonne-sur-Mer

Gare d'Olonne-sur-Mer (7 km env.), Gare SNCF la Rochelle (68 km env.).

Talmont Airport (10 km env.), aéroport de la Rochelle (96 km), aéroport Nantes

CONSULTER LA VERSION WEB

425 rue René Descartes - 13290 AIX EN PROVENCE - TEL : 04.67.32.69.52
Site Internet : www.tramontane.org / www.ateya-vacances.fr
E-mail : tramontane@ateya.fr

TRAMONTANE by Ateya

Destination *Mer / Océan*
LOCATION

OLONNE SUR MER | *Vendée*

Résidence Les Grands Rochers

Arrivée le Samedi entre 17 et 19 h.
Départ le Samedi avant 10 h.

LOCATION
Samedi/Samedi
Ouvert du 20/12 au 02/05/2026

Tarifs par appartement et par séjours de 7 nuits

DATES 2025/26	20/12 au 03/01* 07/02 au 07/03	03/01 au 07/02	07/03 au 04/04	04/04 au 02/05
T2 4 Pers.	340 €	254 €	303 €	471 €
T3 6 Pers.	385 €	292 €	330 €	541 €

**Arrivée possible le vendredi 19/12 sans supplément à signaler à la réservation.*

PROMOTIONS :
- 15 % sur les séjours de 2 semaines entre le 20/12 et le 02/05/2026.

Courts séjours (2 nuits minimum) : **NOUS CONSULTER.**

NOS TARIFS COMPRENNENT

. L'hébergement avec la TV,
. L'accès à la piscine intérieure chauffée et à la piscine extérieure chauffée avec pataugeoire et bassin avec toboggan (ouverture à Pâques selon météo),
· L'accès au sauna, à la salle de gym,
· L'accès WIFI gratuit à l'accueil,
· Les charges d'eau et d'électricité,
. Le parking.

ILS NE COMPRENNENT PAS

. La fourniture du linge de lit et de toilette,
· La TV : 42 € la semaine,
· Le ménage de fin de séjour (hors coin cuisine, vaisselle et poubelles) : 65 €/T2 4 Pers., 100 €/T3 6 Pers.,
. La taxe de séjour à régler sur place,
· La caution : 350 €,
· L'assurance annulation, assistance, rapatriement,
· Les frais de dossier : 23 €/famille.

CONSULTER LA VERSION WEB

425 rue René Descartes - 13290 AIX EN PROVENCE - TEL : 04.67.32.69.52
Site Internet : www.tramontane.org / www.ateya-vacances.fr
E-mail : tramontane@ateya.fr

TRAMONTANE by Ateya